

Wójt Gminy Cisek działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r Nr 102, poz.651, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r Nr 207 poz. 2108, z późn. zm.)

Ogłasza

I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisek

Przetarg odbędzie się w dniu 04.07.2014 r. o godzinie 10.00 w siedzibie urzędu Gminy Cisek ul. Planetorza 52 , Przedmiotem przetargu jest;

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Wysokość postąpienia	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości
1.	Gmina Cisek, Kobylice ul. Zakole	Obręb Kobylice, działka nr 1145/8, k.m 2 powierzchnia 0,1190ha stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane KW OPIK/00035407/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obszarze zabudowanym przy ulicy Zakole, posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej. Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Cisek utracił ważność z dniem 01.01.2004r.	43.360,00 zł *	2.200,00 zł	O wysokości decydują uczestnicy przetargu , z tym, że nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.	brak

*** Do ceny sprzedaży netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%, naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.**

1. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. **2.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- a/ wpłacenie wadium w terminie **do 01.07.2014 r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy Cisek w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Cisku **nr 30 8882 1016 2002 0000 2440 0003**. Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy,
- b/ stawić się w terminie i miejscu przetargu osobiście ,
- c/ przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokument tożsamości oraz dowód wniesienia wadium ,
- d/ w przypadku występowania pełnomocnika , okazać oryginał udzielonego pełnomocnictwa upoważniającego do uczestnictwa w przetargu z notarialnie poświadczonym podpisem,
- e/ w przypadku osób prawnych lub innych podmiotów należy przedłożyć dokumenty potwierdzające status prawny , tj wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwa poświadczone notarialnie.

3. Wpłacone wadium zostanie;

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu

4. Wadium nie podlega zwrotowi, gdy osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy nabycia nieruchomości w ustalonym przez Gminę terminie i miejscu.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje przynajmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

6. Osoba, która wygra przetarg, ustaloną w przetargu cenę sprzedaży nieruchomości brutto uiszcza do dnia zawarcia umowy notarialnej oraz poniesie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje : Urząd Gminy w Cisku ul. Planetorza 52, tel. 077/4871-140, lub 077/4871-159 wew. 51.
Cisek, 16.05.2014r