

# Uchwała Nr XXIV/105/2004

## Rady Gminy Cisek

z dnia 3 grudnia 2004 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Cisek oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art.42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806; z 2003 r Nr 80,poz.717, Nr 162 poz.1568, oraz z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203), w związku z art. 5 ust. 1 i 2 art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz.1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz.1039 i Nr 188, poz.1840, Nr 200, poz.1953 i Nr 203, poz.1966; z 2004 r. Nr 92, poz.880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz.1291 ) Rada Gminy Cisek uchwała, co następuje:

### § 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach :

1. Od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – **0,54 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,37 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,87 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
2. Od budowli – **2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
3. Od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,52 zł** od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,12 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

**§ 2.**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budowle, budynki lub ich części :

- 1) wykorzystane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 2) wykorzystane na działalność sportową i w zakresie kultury fizycznej,
- 3) wykorzystywane na działalność kulturalną i prowadzenie bibliotek,
- 4) stanowiące własność Gminy Cisek, o ile nie są w posiadaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, lub nie są oddane w użytkowanie wieczyste i nie korzystają ze zwolnienia z mocy ustawy.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Rady Gminy Cisek Nr XII/52/2003 z dnia 08 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Cisek.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2005 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na terenie gminy Cisek w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący  
Rady Gminy Cisek  
/-/ Paweł Ryborz**