

Załącznik do Zarządzenia Nr 10/2023 Wójta Gminy Cisek z dnia 2 lutego 2023 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisek przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych brutto	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7
1.	Miejsce Odrzańskie Gmina Cisek	Obręb Miejsce Odrzańskie działka nr 298/1, karta mapy 2 powierzchnia 0,0846 ha, opis użytku; Br-R-III - 0,0500 ha, dr - 0,0346 ha KW OP1K/00060615/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana w części budynkiem użytkowym służącym na potrzeby produkcji rolniczej. Przedmiotem zbycia jest prawo własności gruntu działki nr 298/1 na rzecz właściciela budynku usytuowanego częściowo na przedmiotowej działce, celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cisek działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem PR – teren zabudowy produkcyjnej w gospodarstwie rolniczym.	3124,20 zł ( w tym 23% podatku VAT)	Umowa zamiany

W dziale III Księgi wieczystej nr OP1K/00060615/3 wpisane jest:

1. Inny wpis - wzmianka o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej polegającej na budowie, przebudowie i modernizacji lewostronnego obwałowania rzeki Odry od km 65+500 do 67+000 oraz wału bocznego w miejscowości Miejsce Odrzańskie w stosunku do działek nr 809/12,788, 796,823, 825, 867, 896, 894, 891 z k.m. 3 obręb miejsce Odrzańskie,
2. Inny wpis - wzmianka o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej dla inwestycji pn.wał przeciwpowodziowy rzeki Odry km 66+300 - 77+000 Przewóz - Podlesie - Miejsce Odrzańskie, gmina Cisek II etap Podlesie w km 3+500 -7+800 (km rzeki Odry 67+000 – 71+000) w stosunku do działki nr 670 z k.m.3, obręb Miejsce Odrzańskie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek przy ul. Planetorza 52 na okres 21 dni oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Cisek.