

Załącznik do Zarządzenia Nr 7/2023 Wójta Gminy Cisek z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na okres do 3 lat w trybie bez przetargu i ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego

Wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Cisek przeznaczonego do oddania w najem w trybie bez przetargu na okres do 3 lat.

| Lp. | Położenie i oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania przedmiotu najmu | Stawka miesięcznego czynszu netto * za 1 m² | Termin wnoszenia czynszu i innych opłat | Zasady aktualizacji czynszu | Inne informacje |
|------------|--|--|---|--|--|--|
| 1. | Łany ul. Główna 96b działka nr 1019/1 o pow. 0,5230 ha KW OP1K/00040624/3 | Lokal użytkowy o powierzchni 35,21 m ² położony w budynku wielofunkcyjnym, składający się z pomieszczenia handlowego oraz zaplecza. Wyposażony w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie, wodociąg, odprowadzanie nieczystości płynnych do zbiornika bezodpływowego. Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności związanej z prowadzeniem apteki ogólnodostępnej lub punktu aptecznego. | 5,34 zł/m ² + 5,00 zł/m ² ryczałt za ogrzewanie | Do 10 - go dnia każdego miesiąca | Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Cisek | Najemca jest zobowiązany do opłaty podatku od nieruchomości oraz opłat za media. |

* - do stawek dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Cisku ul. Planetorza 52 na okres 21 dni oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Cisek