

Zarządzenie Nr 6/2023
Wójta Gminy Cisek
z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie bez przetargu
i ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) art. 25 ust 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XLVI/253/2022 Rady Gminy Cisek z dnia 27 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, zarządzam, co następuje:

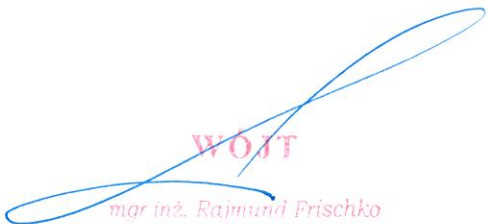
§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bez przetargu na czas nieokreślony lokal użytkowy znajdujący się w budynku usytuowanym w Cisku przy ulicy Harcerskiej 2, stanowiący własność Gminy Cisek.

§ 2.1. Lokal o których mowa w § 1 został szczegółowo określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek ul. Planetorza 52 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Cisek oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


WÓJT
mgr inż. Rajmund Frischko

Załącznik do Zarządzenia Nr 6/2023 Wójta Gminy Cisek z dnia 26 stycznia 2023 r., w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie bez przetargu i ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego

Wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Cisek przeznaczonego do oddania w najem w trybie bez przetargu na czas nieoznaczony

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	Stawka miesięcznego czynszu netto * za 1 m ²	Termin wnoszenia czynszu i innych opłat	Zasady aktualizacji czynszu	Inne informacje
1.	Cisek ul. Harcerska 2 obręb Cisek działka nr 634/5 o pow. 0,1084 ha KW OP1K/00049498/3	Lokal użytkowy o powierzchni 53,60 m ² położony na parterze budynku wraz z przynależną częścią piwnicy o pow. 13,43 m ² . Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie. Lokal przeznaczony na świadczenie usług medycznych.	3,74 zł / m ² + 5,00 zł / m ² ryczałt za ogrzewanie	Do 10 - go dnia każdego miesiąca	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Cisek	Najemca jest zobowiązany do opłaty podatku od nieruchomości oraz opłat za media.

* - do stawek dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek przy ul. Planetorza 52 na okres 21 dni oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Cisek.

WOJT
mgr inż. Rajmund Frischko