

Załącznik do Zarządzenia Nr 55/2022 Wójta Gminy Cisek z dnia 05 sierpnia 2022 r
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisek przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

L p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych	Forma zbycia
1.	Stebłów ul. Byczynicka 6	Obręb Stebłów działka nr 472 karta mapy 3 powierzchnia 0,1070 ha, użytek Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy KW OP1K/00075687/6	Nieruchomość gruntowa na której znajdują się ruiny byłego budynku mieszkalnego z częścią gospodarczą. Działka wymaga uporządkowania w szczególności uprzątnięcia ruin po budynkach. Działka ma kształt regularny zbliżony do trójkąta. Brak przyłącza do sieci wodociągowej i energetycznej. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi o nawierzchni asfaltowej.	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Cisek utracił ważność z dniem 01.01.2004 r. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cisek działka położona jest w obszarze o dominującej zabudowie mieszkaniowej - dopuszczalne uzupełnienie luk zabudowy.	38.000,00	sprzedaż

Księga wieczysta nr OP1K/00075687/6 jest wolna od wpisów dotyczących ciężarów, ograniczeń i hipoteki.

Cena sprzedaży nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r poz. 931)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek przy ul. Planetorza 52 na okres 21 dni oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Cisek.