

Zarządzenie Nr 99/2019
Wójta Gminy Cisek
z dnia 14 listopada 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bez przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), art. 35 ust.1 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) oraz uchwały Nr XIII/77/2019 Rady Gminy Cisek z dnia 4 listopada 2019 r w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Cisek, zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony do 5 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Sukowice o powierzchni 0,2500 ha stanowiącą własność Gminy Cisek, określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 6 dt pszenicy przeliczonej na równowartość pieniężną według średniej krajowej ceny skupu pszenicy na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS za I półrocze każdego roku.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek i na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT
mgr inż. Rajmund Frischko

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisek przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bez przetargu

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	Sukowice	Działka nr 323/2, k.m.1 powierzchnia 0,2500 ha grunty orne kl. IIIb.	OP1K/00012839/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowanie rolnicze.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie pod uprawy rolnicze	Równowartość pieniężna 6 dt pszenicy	5 lat	Do 30 września każdego roku

Aktualizacja czynszu nastąpi każdego roku wraz ze zmianą średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa GUS.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Cisku ul. Planetorza 52 oraz na stronach internetowych.

WÓJT
mgr inż. Rajmund Frischko