

**Zarządzenie Nr 98/2019  
Wójta Gminy Cisek  
z dnia 14 listopada 2019 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bez przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815 ), art. 35 ust.1 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) oraz uchwały Nr XIII/77/2019 Rady Gminy Cisek z dnia 4 listopada 2019 r w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Cisek, zarządzam, co następuje :

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony do 5 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Nieznaszyn o powierzchni 0,1600 ha stanowiącą własność Gminy Cisek, określona szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,90 dt pszenicy przeliczonej na równowartość pieniężną według średniej krajowej ceny skupu pszenicy na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS za I półrocze każdego roku.

**§ 3.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek i na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT  
mgr inż. Rajmund Frischko

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisek przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bez przetargu**

| Lp | Położenie  | Oznaczenie nieruchomości  | Nr Księgi wieczystej | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                | Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego | Termin trwania dzierżawy | Termin wnoszenia czynszu    |
|----|------------|---|----------------------|--|--|--|--------------------------|-----------------------------|
| 1. | Nieznaszyn | Część działki nr 301, k.m. 1, powierzchnia 0,1620 ha<br>Rola kl.II 0,0660ha,<br>Rola kl.IIIb 0,0960ha | OP1K/00054183/0      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowanie rolnicze. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Zagospodarowanie pod uprawy rolnicze. | Równowartość pieniężna 0,9 dt pszenicy | 5 lat                    | Do 30 września każdego roku |

Aktualizacja czynszu nastąpi każdego roku wraz ze zmianą średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa GUS.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Cisku ul. Planetorza 52 oraz na stronach internetowych.

**WÓJT**  
mgr inż. Rajmund Frischko