

Zarządzenie Nr 97/2019
Wójta Gminy Cisek
z dnia 14 listopada 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz.1815), art. 35 ust.1 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) oraz uchwały Nr XIX /89/ 08 Rady Gminy Cisek z dnia 08 sierpnia 2008r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Cisek (Dz.U. Woj. Op. z 2008 r nr 74 poz. 1904 ze zm.) zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 5 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie Przewóz o powierzchni 0,9270 ha stanowiącą własność Gminy Cisek określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 10 dt pszenicy przeliczoną na równowartość pieniężną według średniej krajowej ceny skupu pszenicy na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS za I półrocze każdego roku.

§ 3. Wyłonienie dzierżawcy nieruchomości nastąpi w formie przetargu w trybie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami.
Termin, miejsce i forma przeprowadzenia przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

§ 4.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisek i na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT
mgr inż. Rajmund Frischko

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisek przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość minimalna rocznego czynszu dzierżawnego	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	Przewóz	Działka nr 668/1, k.m 4, powierzchnia 0,9270 ha łąka kl. IV	OP1K/00042502/6	Nieruchomość gruntowa, użytkowanie rolnicze	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Użytkowanie rolnicze	Równowartość pieniężna 10 dt pszenicy	5 lat	30 września każdego roku

Aktualizacja czynszu nastąpi każdego roku wraz ze zmianą średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa GUS.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Cisku ul. Planetorza 52 oraz na stronach internetowych urzędu.


WÓJT
mgr inż. Rajmund Frischko