

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Cisek Nr 64 /2014 z dnia 26 czerwca 2014 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej
stanowiącej własność Gminy Cisek w trybie bez przetargu.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Cisek przeznaczonej do sprzedaży w trybie bez przetargu

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do zbycia niżej opisaną nieruchomość w trybie bez przetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	Obręb Cisek gm Cisek	działka nr 278, karta mapa 1 powierzchnia 0,0612 ha grunty orne RIIIb Nr Kw OP1K/00035558/1	Nieruchomość gruntowa , niezabudowana o wąskim kształcie przylegająca na całej szerokości do sąsiedniej działki o nr 279 przy ulicy Planetorza, wykorzystywana rolniczo a w części jako dojazd do powyższej działki	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Cisek utracił ważność z dniem 01.01.2004 r.	10000,00zł	własność

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług. Przy nabyciu praw własności do nieruchomości nabywca oprócz należnej ceny nabycia uiszcza koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do sprzedaży oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego.

W księdze wieczystej nr OP1K/00035558/1 wpisane są w dziale III ciężary i ograniczenia dotyczące służebności gruntowej, a nie dotyczą bezpośrednio nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Cisek przy ul. Planetorza 52 na okres 21 dni od dnia